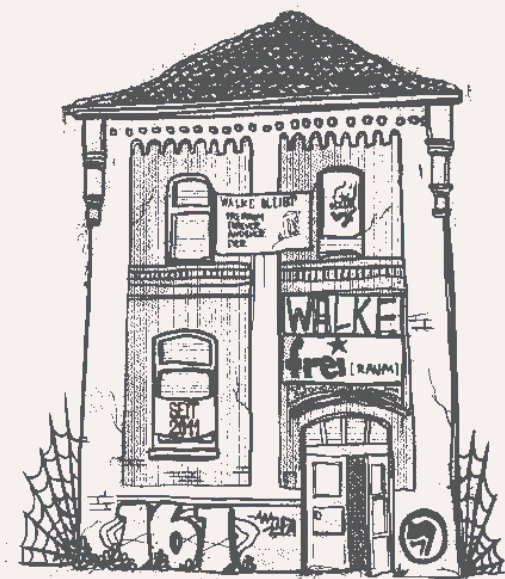


# walke

Ein Haus in Bewegung

Wir haben noch Platz!



# Wer wir sind und Was wir wollen

Wir sind eine Gruppe linkspolitisch aktiver Menschen, feministisch, ökologisch, klimabewegt, antifaschistisch, kapitalismuskritisch. Wir haben uns als Gruppe im Mietshäuser Syndikat organisiert und die Walke, ein großes Haus in Hameln, gekauft, um

- 1. den freiraum zu erhalten und**
- 2. ein Wohnprojekt zu gründen.**

Hintergründe zu freiraum und Syndikat findest du unter [www.freiraum-hameln.de](http://www.freiraum-hameln.de) und [www.syndikat.org](http://www.syndikat.org)

**Kontakt:** Tel. 05151 / 919 8 373

Mail: [kaufinitiative@freiraum-hameln.de](mailto:kaufinitiative@freiraum-hameln.de)

## Fertigstellung & Vermietung (Stand: Herbst 2021)



Die ersten neuen Wohnungen wurden schon bezogen und es fehlt nicht mehr viel, bis die Baustelle im Wohnflügel endlich abgeschlossen werden kann.

Von acht Wohnungen sind schon fünf vergeben - das heißt, drei Wohnungen sind noch zu haben.

Wir suchen daher Gruppen und Einzelpersonen, die Bock auf Gemeinschaft, Baustelle und Selbstorganisation haben und im besten Fall sogar etwas handwerkliches Geschick und / oder organisatorische ( administrative / buchhalterische ) Fähigkeiten mitbringen!

Jede Wohneinheit hat eine Wohnküche als Gemeinschaftsraum. Es gibt einen gemeinsam nutzbaren Garten und einen kleinen Hof. Außerdem können im freiraum eigene Ideen mit anderen umgesetzt werden!

Die folgenden Wohnungen sind noch nicht vergeben:

**Wohnung 1c** (EG, Rollstuhlgerechter Teil)

ca. 70 m2 Wohnfläche, 58 m2 Gemeinschaftsfläche

2,5 Zimmer, Küche, Bad + G-Flächen

Zugang über Rampe, komplett Rollstuhlgerecht

fast bezugsfertig

Fußboden in einem Raum muss noch erneuert werden.

**Wohnung 5** (Dachgeschoss Garagenseite)

ca. 198 m2

7 Zimmer, Küche, 2 Bäder

überall neue große Dachflächenfenster

große offene Küche

**Was noch zu tun ist:**

Wände müssen noch aufgedoppelt werden

Elektrik muss noch fertiggestellt werden

Fußböden in Zimmern verlegen (teilweise optional,  
Linoleum vorhanden)

**Wohnung 6** (Dachgeschoss Spielplatzseite)

ca. 208 m2

in zwei kleinere Einheiten teilbar:

Teil 1: 4 Zimmer, Küche, Bad, davon 3 Zimmer mit neuen  
großen Dachflächenfenster

Teil 2: 3 Zimmer, Flurküche, Bad

**Was noch zu tun ist:**

Im Teil 1:

Fußböden in Zimmern & Fluren, Wände aufdoppeln

Im Teil 2:

Dieser Teil wird in einem späteren Bauabschnitt saniert  
und kann übergangsweise unsaniert genutzt werden.





große Küche in Wohnung 5



Zimmer mit Dachflächenfenster (gleich in Wohnung 5 & 6)



neues Duschbad im Dachgeschoss

